

Slow attitude en caravane (location de parcelles à l'année)

Des parcelles de 110 m² en location, vous sont proposées, location mensuelle de 150€, hors charges.

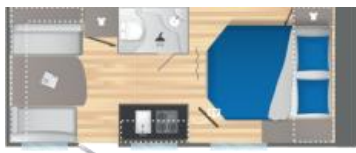
Le contrat est de 12 mois (le premier contrat sera de 18 mois). Possibilité de sous-louer 2 semaines/an maxi, à des personnes de confiance. Ex : Amortissement avec 2 semaines de sous location de la parcelle de 110m² pour caravane en haute saison 360€ X 2 = 720€. Votre location vous coûte 1 800€ - 720€ de sous location = 1080€ pour l'année : 12 mois = 90€/mois. Ce fonctionnement permet de garder l'esprit « slow attitude » ; éco-tourisme, où on prend le temps de vivre en harmonie avec la nature dans le respect des voisins, pour une cohésion social de bien-être.

Des aménagements sont prévus ; portail bip, parking, chemin d'accès piéton..., au niveau de la sécurité 3 paratonnerres et un défibrillateur..., compteurs individuels électrique et eau. Possibilité de branchement d'eau direct.

Si vous le souhaitez, vous pourrez, dans le jardin privatif, aménager un jacuzzi de 2 personnes, installer des bains de soleil et cultiver un potager BIO.

Vous profiterez d'un boulodrome, d'un espace de remise en forme, d'une terrasse panoramique, vous croiserez le chemin de nos chevaux, nos vaches Salers

Sur le chemin qui borde le domaine, découvrez la flore au fil des saisons, et peut-être apercevrez- vous, la faune sauvage.



Modèle « Caravalair » fonctionnel

Possibilité d'achat d'une caravane neuve ou d'occasion chez le concessionnaire de votre choix (exemple : marque Caravelair modèle Anniversary 2022 à environ 21 000€, également disponible avec 2 lits jumeaux ou de belles occasions à partir de 8000€). La caravane doit être en bon état, en accord avec le propriétaire. Caravane à usage de résidence. Prévoir pieux de fondation à visser.



La housse d'hivernage doit être de couleur verte et la bâche de toit grise.

Le droit unique d'entrée et d'implantation, pour une caravane, est de 500€, il correspond à une participation de l'aménagement d'une fosse filière compacte, prévue pour 2 adultes et 2 enfants ou 4 adultes maxi. Conformément à la réglementation en vigueur. Du fait que le site se situe dans le parc des volcans d'Auvergne, l'assainissement doit être écologique.

Suivez les mises à jour de nos hébergements à la vente, sur notre site internet www.domainedelachauxderevel.com

Renseignements sur place (sur RDV) ou par mail pascal.montaz@gmail.com ou par tel au 04 71 40 68 10.